

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ОБСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СМОЛЕНСКОГО  
РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2023 г № 56

п.Верх-Обский

Об условиях приватизации  
объектов недвижимого  
муниципального имущества  
Верх-Обского сельсовета  
Смоленского района  
Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верх-Обский сельсовет Смоленского района Алтайского края», утвержденным решением Собрания депутатов Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края от 25.03.2016 №8, Прогнозным планом приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Верх-Обский сельсовет Смоленского района Алтайского края на 2023 год, утвержденным решением Собрания депутатов Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края от 30.06.2023 №15, Администрация Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, следующие объекты недвижимого муниципального имущества Смоленского района Алтайского края:

Лот №1 – Квартира(1/8 доли), назначение: жилое. Площадь: общая 88,7 кв.м.  
2.Кадастровый номер: 22:41:011007:246, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, п.Усть-Катунь, ул. Пионерская, дом 16, квартира 1на земельном участке: кадастровый номер 22:41:011007:60, площадью 1584 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, п. Усть-Катунь, ул. Пионерская, 16/1, вид разрешенного использования: для ведения ЛПХ.

2. Установить начальную цену продажи объектов недвижимого муниципального имущества Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по:

Лоту №1: в соответствии с отчетом об оценке № 0110/2102023 от 22.06.2023 г. рыночной стоимости имущества, составленным в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, в размере 100 000,00 руб. (Сто

тысяч рублей), в том числе стоимость 1/8 квартиры 76 000 ,00 руб. (в том числе НДС), стоимость земельного участка 24 000,00 руб. (НДС не облагается);

3. Определить сумму задатка по:

Лоту №1: в размере 10% в сумме 10 000,00 руб. от начальной цены продажи на аукционе объекта недвижимого муниципального имущества Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края, определенной в пункте 2 настоящего постановления;

4. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») по:

Лоту №1: в размере 5% в сумме 5000,00 руб. от начальной цены продажи на аукционе объекта недвижимого муниципального имущества, определенной в пункте 2 настоящего постановления;

5. Заместителю главы администрации Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края (Савельевой И.С.) обеспечить организацию и проведение открытого аукциона в установленном законодательством порядке.

6. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Верх-Обского сельсовета Смоленского района Алтайского края и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Л.В.Зарубина